

Zoznam vykonaných zmien

Zoznam vykonaných zmien poskytuje informáciu o vykonaných zmenách v dokumente v rozsahu k danej aktualizácii.

Príručka pre prijímateľa SRR ver. 1.1 sa mení a dopĺňa takto:

Časť dokumentu	Obsah upravovanej časti	Verzia
2. Zoznam skratiek a pojmov	Doplnené skratky: NCRzp – Notársky centrálny register záložných práv; ZoZZP – zmluva o zriadení záložného práva; ŽoZZP – žiadosť o vypracovanie zmluvy o zriadení záložného práva;	1.1
13.3 Zabezpečenie pohľadávok poskytovateľa a poistenie	Doplnený text: Všetky povinnosti prijímateľa v oblasti zabezpečenia pohľadávok sa primerane vzťahujú aj na partnera. Preto v texte nižšie všade tam, kde sa uvádza prijímateľ, sa zároveň myslí aj partner. Účelom zabezpečenia pohľadávky poskytovateľa je zefektívnenie vymožiteľnosti (hoci aj budúcej) pohľadávky štátu voči prijímateľovi, v súvislosti s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí NFP, s cieľom predchádzať vzniku nevymožiteľnej pohľadávky v čo najvyššej možnej miere.	1.1
13.3.1 Záložné právo	Odstránený text: Podrobnosti týkajúce sa zriadenia, vzniku a výkonu záložného práva budú oznámené usmernením poskytovateľa v ďalšom právnom dokumente. Doplnený text: Zabezpečenie sa vykonáva prioritne prostredníctvom zriadenia záložného práva v prospech poskytovateľa k predmetu podpory, prípadne k inej hnutelnej alebo nehnuteľnej veci vo vlastníctve prijímateľa alebo tretej osoby. Zabezpečenie vznikne v písomnej forme na základe právneho úkonu, ktorý pre vznik konkrétneho druhu zabezpečenia predpokladá Obchodný zákonník, Občiansky zákonník alebo osobitný právny predpis. Inštitút zabezpečenia (hoci aj budúcej) pohľadávky zo Zmluvy o poskytnutí NFP poskytovateľ uplatňuje najmä , ak je prijímateľom súkromnoprávny subjekt. Inštitút zabezpečenia (hoci aj budúcej) pohľadávky zo Zmluvy o poskytnutí NFP poskytovateľ neuplatňuje najmä , ak je prijímateľom: <ul style="list-style-type: none"> • subjekt verejnej správy, • štátny podnik, • právnická osoba/obchodná spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou štátu. Bez ohľadu na vyššie uvedené, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, napr. pokiaľ poskytovateľ identifikuje projekt ako rizikový alebo bonita prijímateľa sa po uzatvorení Zmluvy o poskytnutí NFP zhorší (t. j. zhorší sa hospodárska a finančná kondícia prijímateľa), poskytovateľ bude požadovať od prijímateľa zabezpečiť (hoci aj budúcu) pohľadávku poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade, ak prijímateľ poskytne predmet projektu na zabezpečenie pohľadávky financujúceho subjektu (napr. banky), poskytovateľ bude vždy požadovať zriadenie záložného práva aj vo svoj prospech. Zmluvy o spolupráci s financujúcimi subjektami, ktoré uzatvára Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako RO pre P SK, sú zverejnené v CRZ. Zriadenie záložného práva sa uskutoční na základe zmluvy o zriadení záložného práva (ZoZZP), ktorej návrh vypracuje poskytovateľ na základe informácií a podkladov poskytnutých prijímateľom k zálohu. Ak bude prijímateľ zabezpečovať pohľadávku poskytovateľa zálohom, ktorého je vlastníkom, ZoZZP sa uzatvorí medzi poskytovateľom ako	1.1

záložným veriteľom a prijímateľom ako záložcom (dvojstranná záložná zmluva). Ak bude prijímateľ zabezpečovať pohľadávku poskytovateľa zálohom, ktorého vlastníkom je tretia osoba (iná osoba ako prijímateľ), ZoZZP sa uzatvorí medzi poskytovateľom ako záložným veriteľom, treťou osobou, ktorá je vlastníkom zálohu, ako záložcom a prijímateľom ako záložným dlžníkom (trojstranná záložná zmluva).

Zálohom môže byť:

- predmet projektu vo výlučnom vlastníctve prijímateľa alebo tretej osoby,
- predmet projektu v spoluvlastníctve prijímateľa za podmienky, že záložcom bude aj druhý spoluvlastník/ostatní spoluvlastníci tak, že musí byť dosiahnutý súhlas väčšiny spoluvlastníkov so zriadením záložného práva na záloh, počítaný podľa veľkosti podielov spoluvlastníkov zálohu.

Spôsob určenia hodnoty zálohu pre účely zabezpečenia pohľadávky poskytovateľa, ako aj **zoznam dokumentov/podkladov** (povinné prílohy), ktoré prijímateľ predkladá poskytovateľovi za účelom vypracovania ZoZZP, sú vymedzené v **Žiadosti o vypracovanie zmluvy o zriadení záložného práva** (ŽoZZP), ktorá tvorí prílohu č. 14 tejto Príručky.

Ak sú zálohom hnutelné veci, prijímateľ je povinný oznamovať poskytovateľovi každú zmenu miesta, kde sa nachádzajú a po vykonaní zmeny je povinný oznámiť poskytovateľovi ich súčasné miesto výskytu, ak o to poskytovateľ požiada, inak sa predpokladá, že sa nachádzajú v mieste realizácie projektu.

Záloh, ani žiadna jeho časť, nesmie byť zaťažená žiadnym iným právom tretej osoby (vrátane práva na základe zmluvy o budúcej zmluve, predkupného práva, záložného práva, nájomného práva alebo akéhokoľvek iného práva obmedzujúceho voľné užívanie zálohu alebo nakladanie s ním, ibaže s tým poskytovateľ vysloví súhlas). To neplatí, ak ide o zriadenie záložného práva v prospech financujúceho subjektu. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa záložca nesmie záloh scudziť, zriadiť k zálohu vecné bremeno, ďalšie záložné právo, s výnimkou záložného práva v prospech financujúceho subjektu, alebo iné obdobné právo vecno-právneho alebo obligáčného charakteru, ktoré by sťažovalo výkon práv poskytovateľa ako záložného veriteľa, alebo odovzdať záloh do držby tretej osobe.

Na vznik záložného práva v prípade hnutelných vecí, budúcich nehnuteľných vecí a nehnuteľných vecí, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností, sa vyžaduje jeho registrácia v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp) a v prípade existujúcich nehnuteľných vecí, ktoré sa zapisujú do katastra nehnuteľností, jeho registrácia v katastri nehnuteľností.

Postup k zriadeniu záložného práva

Ak je zo strany poskytovateľa identifikovaná potreba zabezpečenia pohľadávky poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP, poskytovateľ kedykoľvek počas účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP oznámi prijímateľovi, že prijímateľ je v zmysle čl. 14 ods. 1 VZP povinný zabezpečiť budúcu pohľadávku poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP s upozornením, že až do vzniku platného zabezpečenia pohľadávky nebude poskytovateľ povinný poskytovať prijímateľovi plnenie podľa Zmluvy o poskytnutí NFP. Poskytovateľ v oznámení zároveň vyzve prijímateľa na predloženie informácií a dokumentácie potrebných k príprave ZoZZP, a to formou predloženia ŽoZZP, ktorá tvorí prílohu č. 14 tejto Príručky. ŽoZZP môže prijímateľ predložiť poskytovateľovi aj z vlastnej iniciatívy, a to vždy, keď prijímateľ poskytne predmet projektu na zabezpečenie pohľadávky financujúceho subjektu (napr. banky).

	<p>Po poskytnutí všetkých potrebných informácií a podkladov zo strany prijímateľa, poskytovateľ vypracuje návrh ZoZZP a doručí ho prijímateľovi v listinnej podobe. Prijímateľ, v prípade súhlasu s návrhom ZoZZP, podpíše ZoZZP a podpísanú ZoZZP doručí v určenom počte rovnopisov poskytovateľovi, ktorý zabezpečí jej zverejnenie v CRZ.</p> <p>Po zverejnení ZoZZP v CRZ a po nadobudnutí jej účinnosti, poskytovateľ poskytne prijímateľovi/ záložcovi potrebný počet vyhotovení ZoZZP za účelom jej registrácie v príslušnom registri, ako nevyhnutný predpoklad pre vznik záložného práva. Náklady spojené so vznikom záložného práva, vrátane správnych poplatkov s tým spojených, znáša v plnom rozsahu prijímateľ, resp. záložca.</p> <p>Po registrácii záložného práva k hnuteľnej veci v NCRzp je prijímateľ povinný najneskôr so ŽoP doručiť poskytovateľovi úradný výpis z NCRzp (osvedčená kópia) nie starší ako 10 pracovných dní ku dňu jeho predloženia poskytovateľovi, z ktorého bude vyplývať splnenie podmienok stanovených v ZoZZP týkajúcich sa vzniku záložného práva.</p> <p>V prípade záložného práva k nehnuteľnej veci je prijímateľ povinný najneskôr so ŽoP doručiť poskytovateľovi rozhodnutie o povolení vkladu (osvedčená kópia) a výpis z listu vlastníctva vedeného katastrom nehnuteľností, vo forme použiteľnej na právne úkony, nie starší ako 10 pracovných dní ku dňu jeho predloženia poskytovateľovi, z ktorého bude vyplývať splnenie podmienok stanovených v ZoZZP týkajúcich sa vzniku záložného práva.</p> <p>Záložné právo trvá a zabezpečuje pohľadávky poskytovateľa v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP a uzatvorenej ZoZZP až do uplynutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, ak nezanikne skôr.</p> <p>Záložné právo zaniká:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) skončením účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, b) vzdaním sa záložného práva poskytovateľom, a to písomným vyhlásením s úradne osvedčeným podpisom poskytovateľa, c) zánikom zálohu, d) okamihom, kedy nastanú iné skutočnosti, na základe ktorých zaniká záložné právo podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení uzatvorenej ZoZZP. <p>Po zániku záložného práva sa vykoná na návrh záložcu výmaz zápisu záložného práva z príslušného registra. Výmaz sa vykoná ku dňu uvedenému v žiadosti o výmaz záložného práva, najskôr však ku dňu zániku záložného práva. Za účelom výmazu zápisu záložného práva poskytovateľ vystaví prijímateľovi/ záložcovi kvitanciu, ak sú splnené všetky podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP a zo ZoZZP na jej vystavenie.</p> <p>Náklady spojené so zmenou a výmazom záložného práva, vrátane správnych poplatkov s tým spojených, znáša v plnom rozsahu prijímateľ, resp. záložca.</p>	
15. Preukázanie plnenia medzinárodných sankčných opatrení EÚ	Text „Príloha č. 14 Príručky“ a nahrádza textom „Príloha č. 15 Príručky“	1.1
20. Prílohy	<p>Doplnená nová Príloha č. 14 Žiadosť o vypracovanie zmluvy o zriadení záložného práva;</p> <p>Text „Príloha č. 14 Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií“ a nahrádza textom „Príloha č. 15 Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií“;</p>	1.1